



# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Direzione I - "Servizi Legali e del Personale"  
Servizio Sicurezza nei luoghi di lavoro

## **Servizio di derattizzazione e fornitura materiale post-control per i locali adibiti a deposito nella struttura ex Iai, via San Paolo a Messina**

- 1. Relazione tecnica illustrativa**
- 2. Capitolato descrittivo e prestazionale**
- 3. Schema lettera commerciale**
- 4. Specifica tecnica dei servizi e quadro di spesa**

**Il Responsabile dell'Ufficio**

**f.to Carmelina Sidoti**

## **RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

A seguito di segnalazioni pervenute a questo ufficio sulla presenza di roditori e insetti striscianti nelle aree limitrofe ai locali ex Iai di via San Paolo a Messina, si è proceduto a sopralluogo nelle aree interessate.

Dall'esito del sopralluogo, in considerazione dell'accertata presenza di roditori, insetti striscianti e volatili che, pur occasionali, possono comunque procurare nel tempo uno stato di rischio per il personale presente nei locali è stato concordata la necessità di procedere ad interventi di derattizzazione nei locali adibiti a deposito della struttura ex Iai e nelle aree limitrofe ad esse.

Tali interventi saranno seguiti da monitoraggio effettuati a mezzo di materiali post-control che individueranno eventuali presenze, passaggi anche saltuari.

In attuazione agli obblighi, previsti dall'art. 64 del D.Lgs. 81/08, sulle condizioni igieniche adeguate dei locali ove sono presenti lavoratori, il presente progetto viene elaborato ai fini di garantire il massimo risultato con l'erogazione di prodotti adeguati e certificati per l'abbattimento di specie infestanti.

Prima dell'intervento si procederà a pulitura grossolana degli ambienti al fine di eliminare eventuali impurità che potrebbero permanere nei siti; l'intervento di pulitura verrà ripetuto successivamente e verranno effettuate dalla ditta di pulizia incaricata al quale verranno date apposite istruzioni.

Ulteriori indicazioni verranno date al personale lavoratore, che potrà accedere ai locali tassativamente trascorse almeno 24 ore dall'intervento al fine di evitare qualsiasi interferenza con eventuali residui della nebulizzazione.

Ulteriori dettagli possono essere ricavati dall'allegato Specifica tecnica che fa parte integrante del presente progetto.



# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Direzione I - "Servizi Legali e del Personale"  
Servizio Sicurezza nei luoghi di lavoro

## CAPITOLATO PRESTAZIONALE DI APPALTO

**Servizio di derattizzazione e fornitura materiale post-control per i locali  
adibiti a deposito della struttura ex Iai di via San Paolo a Messina**

### Art. 1

#### Oggetto e caratteristiche del servizio

Il presente Capitolato prestazionale ha per oggetto il servizio indicato nell'Allegato "Specifica Tecnica", con le caratteristiche e le prescrizioni in essa indicate e consiste nell'esecuzione di interventi di derattizzazione unitamente alla fornitura di materiali post-control.

### Art.2

#### Costo del servizio

L'importo presuntivo netto del servizio è pari a € 600,00. L'importo complessivo della fornitura sarà pari a quello offerto in sede di consultazione degli operatori economici e accettato dall'Ente, al quale andranno aggiunte le somme relative all'Iva pari al 22% sull'importo offerto.

### Art. 3

#### Durata del servizio

Il servizio di cui all'articolo 1 dovrà essere avviato entro sessanta giorni dalla comunicazione della lettera commerciale contrattuale e avrà durata per tutto il 2025, consistendo in 4 interventi di monitoraggio da eseguirsi a distanza di tre mesi l'uno dall'altro., salvo ritardi non imputabili al fornitore.

La Ditta potrà chiedere eventuale proroga non superiore a 10 giorni motivandone la richiesta, sulla quale si esprime il Responsabile del procedimento.

### Art. 4

#### Svolgimento delle prestazioni

Successivamente all'affidamento l'Ente programma le date e i luoghi dove si effettueranno gli interventi, comunicando altresì alla Ditta le modalità di limitazione della presenza di personale e di lavoratori nei locali. Sarà cura dell'Ente informare con congruo anticipo i lavoratori della struttura interessata.

La Ditta comunica all'Ente le misure ulteriori di prevenzione, protezione e limitazione da

adottare trasmettendo altresì le schede tecniche dei prodotti utilizzati e le schede di intervento per ogni monitoraggio.

La Ditta si impegna a rispettare la clausola sociale prevista all'art. 57 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

#### **Art. 5** **Forma del Contratto**

Il contratto è stipulato a mezzo di scambio lettera commerciale, dopo l'avvenuta formalizzazione di tutti gli atti necessari e la sottoscrizioni del presente Capitolato, della Specifica tecnica e del Foglio Patti e Condizioni che formeranno parte integrante della forma commerciale.



**Città Metropolitana di Messina**  
**I DIREZIONE – SERVIZI LEGALI E DEL PERSONALE**  
**SERVIZIO SICUREZZA LUOGHI DI LAVORO**

**Ditta .....**  
**mail pec .....**

**SCHEMA LETTERA COMMERCIALE**

**OGGETTO:** affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. a del dlgs 36/2023 per il servizio di derattizzazione e fornitura materiale post-control per i locali adibiti a deposito della struttura ex Iai di via San Paolo a Messina

Impegno somme ..... oltre Iva. CIG: .....

La presente lettera commerciale costituisce contratto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 36/2023 per la disciplina dei rapporti tra la Città Metropolitana di Messina e la ditta ..... via ..... – c.f./p.iva .....

**PREMESSO**

**Che** con determina n. .... del ..... è stata approvata la procedura di affidamento diretto, ex art. 50, comma 1, lett. a del Dlgs 36/2023, espletata mediante piattaforma telematica ..... (procedura .....), disponibile all'indirizzo web: <https://.....>, avente per oggetto il servizio di misurazione livelli di rumore e vibrazioni nelle attrezzature utilizzate dal personale impiegato in attività esterne di manutenzione stradale;

**Che** nella predetta determina è stato affidato il servizio di cui sopra alla Ditta in intestazione, che ha accettato di effettuarlo alle condizioni economiche previste negli atti di gara già visionati, consultati e sottoscritti dal legale rappresentante per un importo di euro ..... oltre Iva con il seguente QTE post affidamento:

Importo a base d'asta	€
Importo offerto in sede di consultazione	€
<b>IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTUALE</b>	€

**CONSIDERATO**

**Che**, in sede di negoziazione, la Ditta ..... ha preso visione della seguente documentazione di gara: relazione e specifiche tecniche; capitolato d'appalto; schema lettera commerciale; quadro di spesa

**Che** l'affidamento ha per oggetto il servizio di misurazione livelli di rumore e vibrazioni nelle attrezzature utilizzate dal personale impiegato in attività esterne di manutenzione stradale come

indicato nella documentazione allegata alla procedura di negoziazione e nell'accettazione della proposta di offerta;

**Che** il servizio dovrà essere ultimato entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento dalla sottoscrizione del presente atto;

**Che** per il servizio in oggetto l'importo complessivo è di € ..... oltre Iva;

**Che** il Rup ..... ha attestato la verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'Operatore economico ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 conclusasi con esito positivo e che sussistono tutte le condizioni per la stipulazione del contratto a norma dell'art. 18 del predetto D. Lgs.;

Ciò premesso e considerato con il presente atto la Ditta ..... si obbliga ad eseguire il servizio alle condizioni, patti e modalità previste nel Capitolato di appalto e nella propria comunicazione di accettazione che sono parti integranti della presente lettera commerciale;

- L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF n. 55 del 03.04.2013) intestate al Città Metropolitana di Messina – I Direzione - Codice Univoco Ufficio UKY54M - - con liquidazione da effettuarsi nei tempi previsti dalla normativa vigente.

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario intestato all'Impresa su conto dedicato in via esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 art. 3 della legge n. 136/2010.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila euro la Città Metropolitana di Messina, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto all'art. 4 del DME e F. n. 40 del 18 gennaio 2008 e ss.mm.ii.

Atto esente bollo ai sensi dell'articolo 18 comma 10 del D.lgsn. 36 del 31 marzo 2023 – Allegato I.4

**Il Dirigente**

## Allegato A

Spett.le

**Gittà Metropolitana di Messina**  
**I Direzione - Servizio Sicurezza luoghi di lavoro**

PEC [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it)

OGGETTO: Lettera di accettazione per il servizio di derattizzazione e fornitura materiale post-control per i locali adibiti a deposito della struttura ex Iai di via San Paolo a Messin

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il

\_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

in qualità di *(scegliere l'opzione che ricorre)*

- legale rappresentante
- procuratore del legale rappresentante (allegare copia conforme all'originale della procura)
- altro, specificare

dell'impresa aggiudicataria denominata \_\_\_\_\_ C.F. e P.Iva \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ in nome e per conto  
della suddetta impresa

### DICHIARA

di approvare e accettare integralmente e senza riserve le condizioni e le modalità di esecuzione relative alla procedura di affidamento della fornitura in oggetto così come previsti e modulati con determina n. .... del ..... e relativa lettera contratto inviata dal committente Città Metropolitana di Messina, tramite nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

**Servizio di derattizzazione e fornitura materiale post-control per i locali adibiti a deposito della struttura ex Iai di via San Paolo a Messina**

**SPECIFICA TECNICA E QUADRO DI SPESA**

**A1) n. 4 interventi di monitoraggio derattizzazione e insetti striscianti in date indicate dall'Ente e che interesseranno i locali adibiti a deposito**

**A2) fornitura di materiale post-control consistente in:**

1. erogatori a piastre collanti per derattizzazione
2. piastre collanti per deblattizzazione e insetti striscianti
3. disinfestante autosvuotante per insetti volanti
4. gel per deblattizzazione

**COSTO PRESUNTIVO A CORPO, A BASE D'ASTA: € 4.000,00 (euro quattromila)**

**Documentazione richiesta, da allegare alla scheda tecnica del prodotto offerto:**

- schede tecniche prodotti utilizzati
- schede di sicurezza prodotti utilizzati

**Condizioni**

**1** – La ditta garantisce che tutto il materiale offerto è conforme alle caratteristiche sopra indicate e ne possiede tutte le specifiche richieste, in ogni sua parte e che la scheda tecnica corrisponde al prodotto che si intende consegnare.

**2** – Qualora l'intervento sia effettuato con materiale non conforme o che non possiede le caratteristiche richieste, la ditta dovrà provvedere, a proprie spese, alla ripetizione dell'intervento con materiale idoneo ed accettato dall'Ente.

**3** – La ditta dovrà produrre progettazione degli interventi e scheda tecnica dei prodotti da utilizzare al momento della presentazione del preventivo e scheda di sicurezza per i prodotti chimici al momento dell'intervento

**4** – Al termine degli interventi la ditta dovrà produrre documento finale contenente i processi lavorativi effettuati e la certificazione del servizio svolto

**5** - Gli interventi potranno essere supportati da personale di questo Servizio che si limiterà all'assistenza logistica per la pianificazione delle lavorazioni da svolgere.